

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 108 А на 01.01.2023 г.
Текущий ремонт = 2502,20 м² (площадь жилых помещений) * 2.48 руб. (с 1м²) * 12 мес.=74 465,47руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2022 год			Текущий ремонт		
Задолженность населения на 01.01.2023 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
129 670,68 руб.	- 173 355,91 руб.	74 465,47руб.	70 141,92 руб.	2 880,00 руб.	90 224,00 руб.	-190 557,99 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2022 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
	1	2			
Январь	Смена участков магистрального трубопровода системы отопления в тех. подвале		м	7,0	10 711,65
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, веншилей) на стояках системы отопления в тех. подвале		шт	5	
Март	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, веншилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале		шт	2	2 139,20
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	5	2 291,71
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, замкноргов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	1	1 376,18
Октябрь	Косметический ремонт тамбуров подъезда		тамбур	2	33 877,24
	Ремонт рулонного покрытия плоской кровли с привлечением спец. техники (автомывки)		м2	34,9	39 828,02
Итого:					90 224,00

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / Шегалева В.И. / кв. № 14